



Verslag omwonendenoverleg

Datum: 6 november 2024 | 19.00 uur
Locatie: gemeentehuis, zaal Brussel
Aanwezig: gemeente: wethouder Bert Tijhof, Klaas Kok.

Opening en mededelingen door de heer Kok

Dit is het eerste omwonendenoverleg na het ingaan van de vergunning. Het COA is, gezien het inhoudelijke karakter van deze bijeenkomst, niet vertegenwoordigd.


Artikel 1.5 aanvullende werkafspraken

De heer Kok licht toe dat het COA de gemeente heeft verzocht het woord 'onherroepelijk' te verwijderen uit de aanvullende afspraken, artikel 1.5. Deze afspraken vormen strikt genomen een privaatrechtelijke zaak, tussen COA en gemeente. In de overleggen hierover tussen COA en gemeente heeft de gemeente ook de conclusies 2 en 3 die de omwonenden op 20-06-24 aan de risicoanalyse hebben verbonden betrokken:

2. Maak er een starterslocatie van: combinatie van woningzoekenden uit de gemeente en statushouders.
3. Maak er een doorstroomlocatie van.

De heer Tijhof praat de omwonenden bij over de actualiteit rond dit verzoek. We proberen samen de gang naar de rechter te voorkomen. Jarenlang het park leeg laten staan is geen optie, gezien de wettelijke en maatschappelijke verantwoordelijkheid van de gemeente. De omwonenden beamen dit en melden – na een korte onderlinge afstemming ter vergadering – dat zij alvast de volgende zaken in willen brengen als 'wisselgeld' voor het aanpassen van artikel 1.5:

1. Duidelijkheid over de einddatum, zwart-op-wit.
2. Duidelijkheid over het aantal huisjes: dit moet bij het oorspronkelijke aantal blijven, zij zijn tegen 5 extra huisjes.
3. Veiligelanders (spoor2-vluchtelingen) zijn niet welkom.

- 
4. Verder willen de omwonenden graag dat de keukentafelgesprekken weer opgepakt worden en dat er ook concrete afspraken gemaakt worden (een ja of nee als duidelijk antwoord).

Een deelnemer overlegt nog met zijn achterban (Stichting Leefbaar Borkeld) en komt volgende week met een reactie en/of aanvulling op bovenstaande punten.

De heren Kok en Tijhof nemen deze punten vervolgens mee in de gesprekken met het COA en komen met een schriftelijke reactie. Voor wat betreft het eerste punt kan de heer Tijhof aangeven: De einddatum is 2 januari 2034, conform de huurovereenkomst en de omgevingsvergunning.

De inzet is dat het COA als eerste aan de gemeente Rijssen-Holten - en aan Hof van Twente en mogelijk ook Hellendoorn - gekoppelde statushouders plaatst. Als deze uitstromen wordt hun plek weer opgevuld met mensen die nog in procedure zitten.

Een doorstroomlocatie is overigens een gemeentelijke plek buiten het COA om. Daar wordt ook geen beveiliging georganiseerd. De beveiliging, medische begeleiding etc. blijven wel gehandhaafd in een regulier azc zoals dit in Rijssen-Holten de bedoeling is, er is plek voor 225 mensen.

De heer Tijhof geeft een korte toelichting op de realisatie van 300 extra woningen in Rijssen-Holten de komende zes jaren en het uitgangspunt om statushouders zo snel mogelijk perspectief te bieden op een woning in Rijssen-Holten.

Doel van het overleg en gespreksonderwerpen

De heer Kok licht toe dat voor een goed verloop van het omwonendenoverleg de volgende afspraken van belang zijn:

NIET OP DE AGENDA:

- Lopende rechtszaken; deze worden door de rechter behandeld.
- Discussie over de komst van het azc. Dit is een reeds genomen besluit.
- Persoonlijke kwesties. Deze kunnen, zoals altijd, worden besproken. Daartoe is een verzoek via opvang@rijssen-holten.nl de lijn.

WEL OP DE AGENDA:

- Risicoanalyse en adviezen van de omwonenden



- Werkzaamheden

De omwonenden kunnen zich hierin vinden. Over en weer is er begrip voor emoties, daarom zijn helderheid en concrete afspraken essentieel. Een deelnemer vraagt om duidelijkheid over hoe het azc er qua populatie precies uit komt te zien. Dat geeft belangrijke input voor de adviezen.

Verslag 17 juli 2024

Het verslag wordt goedgekeurd zonder aanvullingen of opmerkingen. De heer Kok bewaakt de voortgang van enkele zaken die nog in behandeling zijn en koppelt hierover terug.

Stand van zaken risicoanalyse

De heer Kok geeft een toelichting op de genomen besluiten naar aanleiding van de adviezen van de omwonenden:

Rondhangen/rondzwerfen in openbare ruimte:

1. Samen met COA meest veilige route vaststellen.
2. Afspraken met COA over goede dagbesteding bewoners azc.

Asielzoekers die privéterreinen betreden

3. Geen officiële verkeersborden 'doodlopende weg'.
4. Geen zelf te vervaardigen bordjes 'privéterrein'.


Overlastgevend gedrag in tunnel Rijssenseweg

5. Geen camera's bij tunnel. Plaatsen camera's in openbare ruimte mag niet preventief, tenzij er een juridische grondslag is. Momenteel wordt uitgezocht of er – vanuit een pilot - camera's geplaatst kunnen worden. Het college heeft hiertoe verdergaand besloten dan het ambtelijk advies.
6. Deel rechts van tunnel: straatklinkers vervangen door ruw gras en buispaal plaatsen.

Fietsendiefstal

7. In principe geen fietsen verstrekken, wel wordt door de gemeente een eventueel beloningssysteem onderzocht om de mobiliteit te bevorderen. Het college heeft hiertoe verdergaand besloten dan het ambtelijk advies.

Te weinig verlichting Vianenweg en Borkeldsweg Holten

- 
8. Geen extra verlichting Borkeldsweg, onverharde en verharde deel Vianenweg. Een deel van de verlichting wordt met de heer Kok bespreken dit laatste punt separaat.
 9. Geen slimme (sensor)verlichting i.v.m. technische uitdagingen en beperkt functioneren.
 10. Vijf extra lantaarnpalen langs fietspad richting tunneltje. Wegdek verlichten met ander armatuurtype zodat wegdek en niet de omgeving verlicht wordt.
 11. Alleen extra verlichting op de kruisingen, niet op het onverharde deel Vianenweg. De plattegrond waarop de verlichting is ingetekend, wordt door de heer Kok gedeeld met de omwonenden.

Drukke bij hoofdingang/onveilige situaties

12. Niet op voorhand een parkeerverbod aan de Pannenweg.

Ongewenste loop- en fietsroutes

13. Geen verdere drempelaanpassingen. Huidige maatregelen passen bij geldende maximumsnelheid. Wel onderzoek naar verkeersplateau bij in-/uitgang.
14. Van dit deel een 30 km-zone maken.
15. Afspraken met COA over gebruik looplijnen door bewoners azc.

Wegvallen waterdruk door veelvuldig gebruik water op azc-terrein

16. Rioolpompen plaatsen op 2 locaties waar het azc op loost. De heer Kok is in overleg met Vitens.

Ontbreken monitoring tijdens exploitatie azc

Er wordt gekeken hoe incidentenregistraties vastgelegd worden binnen de privacyregels.

Uit te voeren werkzaamheden COA

Maandag 11 november 2024:


- Start beplanting rond het park, langs de Vianenweg en Pannenweg
- Plaatsing van kantoorunits bij het hoofdgebouw.

Donderdag 14 november 2024:

- Planten van een heg op de grens van het azc en de aangrenzende percelen.

Overige werkzaamheden vanaf maandag 11 november 2024:

- Verwijderen van coniferen.
- Verwijderen van boomstronken (of het bovenste deel wordt weggeslepen).

- 
- Houtsnippers en snoeiafval verzamelen op het grasveld/volleybalveld. Een versnipperaar verwerkt het afval.
 - Laatste werkzaamheden aan woningen en dienstgebouwen.
 - Verwijderen van bergingen.
 - Installatie van tijdelijke stroomvoorziening voor de dienstengebouwen.

Vanaf 18 november:

- Start met snoeien van hagen op het binnenterrein tot 1 meter hoogte, zodat ze kunnen groeien tot 1,25 meter. Andere hoge begroeiing wordt uitgedund.

Langere termijn

- Plaatsen van het hek rond het terrein in januari 2025. Als het kan gebeurt dat eerder.

1. Rondvraag

- Een deelnemer vraagt aandacht voor het volstorten met zand van het voormalige zwembad. De omwonenden vragen zich af of de BOA's van de gemeente dergelijke zaken voldoende controleren.
- Een deelnemer vraagt hoe de kantoorunits eruitzien. De heer Kok zoekt dit uit.
- Een deelnemer vraagt of het bestuursvoorstel over de risicoanalyse openbaar is. De link wordt aan het verslag toegevoegd.

De heren Tjihof en Kok danken de aanwezigen voor het constructieve overleg.

Volgende overleggen: woensdag 27 november 2024 | woensdag 18 december 2024